



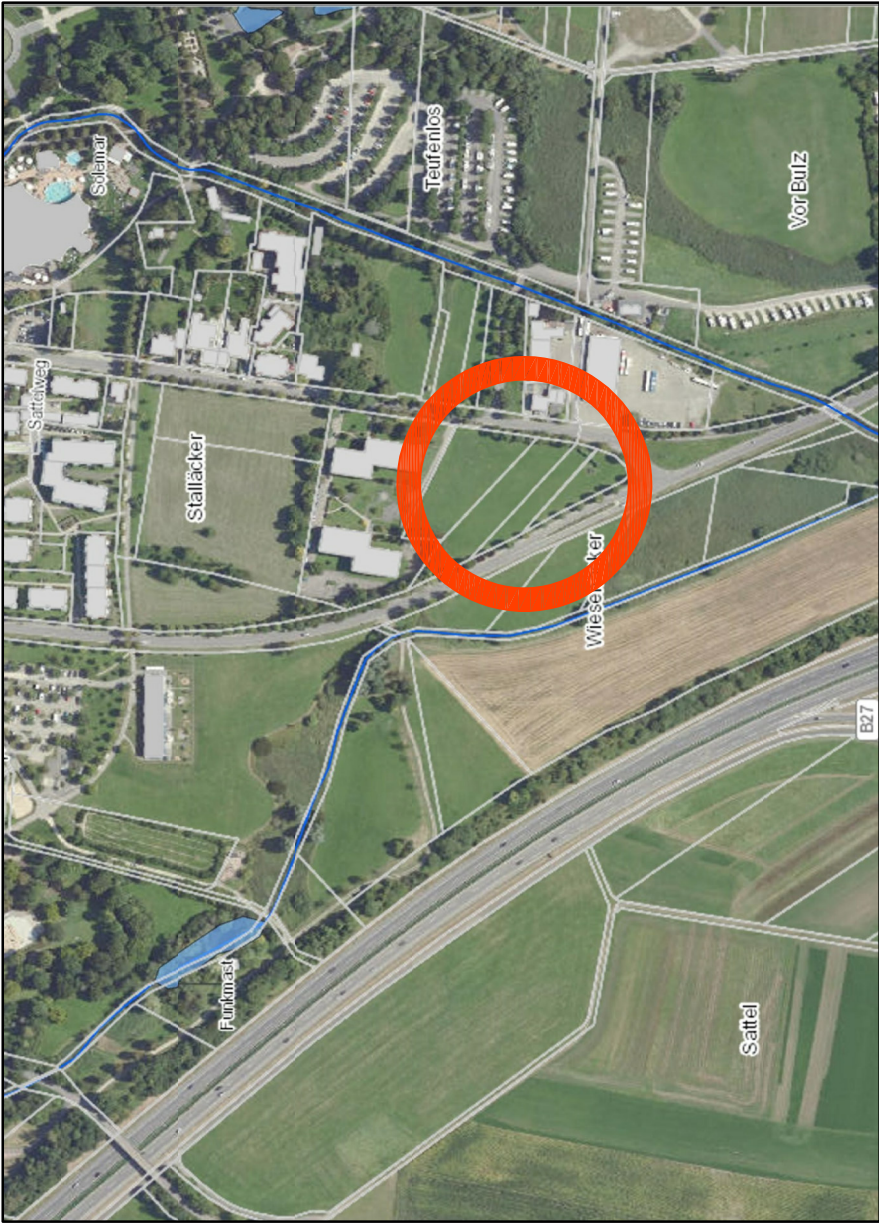
ZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG
- MU** URBANES GEBIET gem. § 6a BauNVO
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- 0.6 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 20 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- GH max MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE

- BAUWEISE, BAUGRENZE
- a ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- BAUGRENZE ERDGESCHOSS
- BAUGRENZE CARPORT UND GARAGEN

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2.1 FESTGESETZT

- GRÜNORDNUNG
- PFF 1 PFLANZFESTSETZUNG 2 Baumpflanzungen
- PFF 2 PFLANZFESTSETZUNG 2 private Grünflächen
- PFF 3 PFLANZFESTSETZUNG 3 Baumhecke
- ZU ERHALTENDER BAUM
- VERKEHRSFLÄCHEN
- PARKPLÄTZE
- SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- - - - - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
- ~~~~~ SICHTDREIECKE
- [] ANLAGEN ZUR BEHANDLUNG VON NIEDERSCHLAGWASSER



VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 26.01.2023

BÜRGERBETEILIGUNG AM: 13.03.2023 - 14.04.2023

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: _____

SATZUNGSBESCHLUSS AM: _____

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: _____

RECHTSKRÄFTIG AM: _____

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT: BAD DÜRRHEIM, DEN BÜRGERMEISTER

(Jonathan Berggötz)

STADT: BAD DÜRRHEIM

GEMARKUNG: BAD DÜRRHEIM

LANDKREIS: SCHWARZWALD - BAAR - KREIS

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN SÜDTOR

M. 1:500