

Beteiligung der Behörden am Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren (§ 4 (1) BauGB)

Vorbemerkung

Eingang beim Adressat

Mit der Beteiligung wird den Behörden Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu dem jeweiligen konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die Notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen, die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Auf Verwaltungsvorschrift des Wirtschaftsministeriums und andere Ministerien vom 21.12.1995 – AZ:VI – 25 05.8/8 – GABI. S. 54, Jahrgang 1996 wird Bezug genommen.

(Leerzeilen bitte ausfüllen, zutreffendes ankreuzen X)

Absender/Träger öffentlicher Belange:

Bearbeiter:
Tel.:
Fax:
Az.:

Adressat/bearbeitende Stelle

Rottweiler Ing.- und Planungsbüro GmbH
Stadionstraße 27
78628 Rottweil

Bearbeiter: Andre Leopold
Tel.: 0711 280 000 13
Fax: 0711 280 000 50
e-mail: andre.leopold@rip-rw.de

Rottweil, den 05.03.2023

1. Allgemeine Angaben:

- Träger des Verfahrens
- Flächennutzungsplan
- Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Südtor“ in Bad Dürkheim, Schwarzwald-Baar-Kreis
- Bebauungsplan
- sonstige Satzungen

Beteiligung

Beteiligung der Behörden (§ 4(1) BauGB)	vom 13.03.2023 bis 14.04.2023
Beteiligung Öffentlichkeit (§ 3(1) BauGB)	vom 13.03.2023 bis 14.04.2023

2. Stellungnahme

- keine Bedenken
(die Seiten 2 bis 4 entfallen)

.....
Datum / Unterschrift

- fachliche Stellungnahme
(siehe Seite 2 bis 4)

1. Rechtliche Vorgaben aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall nicht überwunden werden können.

1.1 Art der Vorgabe

1.2 Rechtsgrundlage

1.3 Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahme oder Befreiungen)

2. Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes.

3. Anregungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlagen.

.....
Datum

.....
Unterschrift

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN

„Südtor“

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB

VERTEILERLISTE

- | | | |
|----|---------------------------------------|---|
| 1 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Baurechtsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 2 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Untere Naturschutzbehörde
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen - Schwenningen |
| 3 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Amt für Abfallwirtschaft
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 4 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Amt für Wasser und Bodenschutz
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen - Schwenningen |
| 5 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Gesundheitsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 6 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Vermessungs- und Flurneuordnungsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 7 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Straßenverkehrsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 8 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Gewerbeaufsichtsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen - Schwenningen |
| 9 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Landwirtschaftsamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen - Schwenningen |
| 10 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Straßenbauamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |
| 11 | Landratsamt
Schwarzwald-Baar-Kreis | Forstamt
Am Hoptbühl 5
78048 Villingen – Schwenningen |

12	Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis	Kreisbrandmeister Am Hoptbühl 5 78048 Villingen - Schwenningen
13	Regierungspräsidium Stuttgart Landesamt für Denkmalpflege	Dienstsitz Freiburg Sternwaldstraße 14, 79102 Freiburg
14	Regierungspräsidium Freiburg Landesamt für Geologie	Abteilung 9 Postfach, 79083 Freiburg
15	Regierungspräsidium Freiburg Raumordnung	Abteilung 2 Postfach, 79083 Freiburg
16	Regierungspräsidium Freiburg Verkehr, Luftfahrt	Referat 46 Postfach, 79083 Freiburg
17	Regierungspräsidium Freiburg Umwelt, Außenstelle DN	Referat 53.1 Irmastraße 11, 78166 Donaueschingen
18	Regierungspräsidium Freiburg Straßenbauamt	Referat 47.2 Max-Egon-Straße 18, 78166 Donaueschingen
19	Regierungspräsidium Freiburg Industrie und Gewerbe	Referat 54.4 Irmastraße 11, 78166 Donaueschingen
20	Regionalverband Schwarzwald-Haar-Heuberg	Winkelstraße 9 78056 Villingen - Schwenningen
21	Deutsche Telekom AG PTI Produktionsmanagement	Adolph-Kolping-Straße 2-4 78166 Donaueschingen
22	NABU Landesverband BW	Olgastraße 19 70178 Stuttgart
23	Zweckverband Gasfernversorgung Baar	Pforzheimer Straße 1 78048 Villingen - Schwenningen
24	Polizeipräsidium Konstanz Stelle Tuttlingen	Stockacher Straße 158 78532 Tuttlingen
25	Finanzamt Villingen - Schwenningen	Weiherrstraße 7 78050 Villingen - Schwenningen
26	Zweckverband Breitbandversorgung Schwarzwald – Baar	Humboldtstraße 11 78166 Donaueschingen

- | | | |
|-----------|---|---|
| 27 | Terranets bw GmbH | Am Wallgraben 135
70565 Stuttgart |
| 28 | Netze BW
Tuttlingen | Eltastraße 1 - 5
78532 Tuttlingen |
| 29 | Vodafone BW GmbH | Postfach 10 20 28
34020 Kassel |
| 30 | Landesnaturaenschutzverband
AK Schwarzwald-Baar-Heuberg | Prinz-Eugen-Straße 19
78048 Villingen - Schwenningen |
| 31 | Landesnaturaenschutzverband
Baden-Württemberg | Olgastraße 19
70182 Stuttgart |
| 32 | ED Netze Rheinfelden GmbH | Schildgasse 20
79618 Rheinfelden |
| 33 | Umweltbüro GVV
Donaueschingen | Karlstraße 49
78166 Donaueschingen |
| 34 | Stadt Bad Dürkheim
EB Abwasser und EB Wasserwerk | Luisenstraße 4
78073 Bad Dürkheim |
| 35 | Badischer Landwirtschaftlicher
Hauptverband e.V, Bezirk GS | Wasserstraße 16
78166 Donaueschingen |
| 36 | Herr Architekt Dieter Merz
AK Stadtentwicklung
Bad Dürkheim | Friedrichstraße 40/1
78073 Bad Dürkheim |
| 37 | Verwaltungsgemeinschaft
Villingen – Schwenningen | Postfach 1260
78002 Villingen – Schwenningen |
| 38 | Gemeindeverwaltungsverband
Immendingen – Geisingen | Schlossplatz 2, 78194 Immendingen |
| 39 | Verwaltungsgemeinschaft
Trossingen | Rathaus, 78639 Trossingen |
| 40 | Stadt Donaueschingen | Rathausplatz 1,
78166 Donaueschingen |
| 41 | Gemeinde Brigachtal | St. Gallus Straße 4
78086 Brigachtal |
| 42 | IHK Schwarzwald Baar Heuberg | Romäusring 4
78050 Villingen – Schwenningen |

43 Handwerkskammer Konstanz

Weberstig 3
78462 Konstanz

44 Stadt Bad Dürrhein

Luisenstraße 4, 78071 Bad Dürrhein