



Bebauungsplan "Mittelberg" Sunthausen

110m
Autobahnabstand

40m
Bauverbot

Art der baulichen Nutzung
(§9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§1 bis 11 BauNVO)

(SO) Sonstiges Sondergebiet - Photovoltaik

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
(§9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

Private Grünfläche

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9 Abs. 7 BauGB)

Sonstige

Bestehende Grundstücksgrenzen

Zaunanlage

Anbauabstand zur Autobahn 40m

Autobahnabstand 110m



STADT BAD DÜRRHEIM
GEMARKUNG BAD DÜRRHEIM
Bebauungsplan "Mittelberg" Sunthausen

Ersetzt alle vorherigen zeichnerischen Teile

Zeichnerischer Teil
Fassung vom 30.09.2019

M 1:500

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellung durch den Gemeinderat	16.05.2019
Billigung des FNP-Vorentwurfs	16.05.2019
Beschluss über frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit u. der Träger öffentlicher Belange	27.06.2019
Zeitraum der frühzeitigen Beteiligung	07.08.-12.09.2019
Beschluss über die öffentliche Auslegung durch den Gemeinderat am	17.10.2019
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung
Zeitraum der Offenlage
Satzungs- und Feststellungsbeschluss
Genehmigung durch das RP
Bekanntmachung der Satzung

Bad Dürkheim, den

In-Kraft-Treten durch öffentliche Bekanntmachung am

Jonathan Berggötz
Bürgermeister

Planung :	Datum: 30.09.2019	Geändert:
Architekturbüro Michael Reibholz	Gezeichnet:	Geändert:
Zentrale: 1 70073 Bad Dürkheim Fax: 0726 / 920-0 Fax 920-99	Geprüft:	Geändert:

P:\SPV904 (B-Plan PV-Anlage Sunthausen)\1.4_BAUZUSUCH\01_Bauantrag\B-Plan_Verfahren\20190930_FNP_Offenlage\20190904_LP_PV-Anlage_recover.dwg
Plottdatum: 30.09.2019