Ansprechpartnerinnen:
Kernstadt: Barbara Durul und Skarlet Rewaj
Hochemmingen, Sunthausen und Biesingen: Ingrid Krickl
Ober- und Unterbaldingen, Öfingen: Edeltraud Schlenker
Büroleitung: Regina Basch
Weitere Informationen:
Hilfe mit Herz und Hand e.V., Tuninger Str. 2,
78073 Bad Dürrheim
Tel. 07706 9228320, E-Mail: info@nachbarschaftshilfe.help
1. Vorstand: Erwin Nopper, Tel. 07706 5748
2. Vorstand: Heinz Messmer, Tel. 07706 1250
Wir werden unterstützt aus Mitteln der Pflegeversicherung.

Jugendhaus Bohrturm

Stadtjugendpflege

Christoph Lauer, Tel. 666-208

Jugendhaus Bohrturm

Nicole Grieshaber, Tel. 0151 17290963
E-Mail: **jugendhaus@bad-duerrheim.de**
Öffnungszeiten
Mittwoch: 16:00 - 21:00 Uhr
Donnerstag: 16:00 - 21:00 Uhr
Freitag: 17:00 - 22:00 Uhr

Jugendkunstschule Bad Dürrheim

Nähere Infos: Gerlinde Hummel-Höfflin, Tel. 0771 64621
E-Mail: **gerlinde.hummel-hoefflin@gmx.de**

Umwelt aktuell

Öffnungszeiten
Recyclingzentrum Bad Dürrheim
(an der alten B27/33)

Mittwoch 14 - 18 Uhr
Samstag 9 - 14 Uhr

Wertstoffhof Oberbaldingen
01. November bis 14. März

Samstag 10 - 13 Uhr

Impressum:
Herausgeber: Stadt Bad Dürrheim. Verantwortlich für den amtlichen Inhalt und alle sonstigen Verlautbarungen der Stadtverwaltung Bad Dürrheim ist Bürgermeister Walter Klumpp oder sein Vertreter im Amt. Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert" und den Anzeigenteil: Klaus Nussbaum, NUSSBAUM *MEDIEN* Rottweil GmbH & Co. KG, Durschstr. 70, 78628 Rottweil, Tel. 0741 5340-0, Fax 07033 3204928, Homepage www.nussbaum-medien.de. Einzelversand nur gegen Bezahlung der vierteljährlich zu entrichtenden Abonnementgebühr. Bezugspreis halbjährlich € 14,85. Das Amtsblatt erscheint i. d. R. wöchentlich am Donnerstag (an Feiertagen am vorhergehenden Werktag), mindestens 46 Ausgaben pro Jahr.
Vertrieb (Abonnement und Zustellung): G.S. Vertriebs GmbH, Josef-Beyerle-Straße 2, 71263 Weil der Stadt, Tel. 07033 6924-0, E-Mail: info@gsvertrieb.de, Internet: www.gsvertrieb.de
Manuskripte für die Bad Dürrheimer Nachrichten sind jeweils bis spätestens Montag, 10 Uhr bei der Stadtverwaltung einzureichen. Ist ein Feiertag in der Erscheinungswoche, ist bereits am Freitag, 10 Uhr Redaktionsschluss.

Amtliche Bekanntmachungen

Sitzung des Verwaltungsausschusses

Eine öffentliche Sitzung des Verwaltungsausschusses findet am Montag, 25.02.2019 im Haus des Bürgers - Friedrich-Arnold-Saal um 17:00 Uhr statt.

TAGESORDNUNG

1. Jahresberichte;
   - Stadtjugendpflege/Koordinierungsstelle Bürgerschaftliches Engagement
   - Jugendhaus
   - Schulsozialarbeit
   - Jugendkunstschule
2. Jahresrechnung 2017 sowie Jahresabschlüsse 2017 der Eigenbetriebe Abwasserbeseitigung und Wasserwerk
3. Verschiedenes

gez. Walter Klumpp, Bürgermeister

1. Abschlag für Wasser und Abwasser wird fällig

Die Stadtverwaltung weist alle Steuerpflichtigen darauf hin, dass zum 1. März 2019 der 1. Abschlag für die Wasser- und Abwassergebühren fällig wird. Wir bitten um eine Einhaltung des Fälligkeitstermins, da bei verspäteter Zahlung Mahngebühren und die gesetzlich vorgeschriebenen Säumniszuschläge erhoben werden müssen. Falls Sie uns ein SEPA-Lastschriftmandat erteilen, entfällt für Sie die Terminüberwachung zur fristgerechten Bezahlung. Die Vordrucke zur Teilnahme am Abbuchungsverfahren sind auf der Stadtkasse erhältlich. Fragen zur Abbuchung und Zahlung sämtlicher fälliger Abgaben und Steuern beantwortet Ihnen unsere Stadtkasse unter Tel. 07726 666-215 oder -214. Bei Fragen zur Steuerberechnung steht Ihnen unsere Steuerstelle unter Tel. 07726 666-222 oder -248 zur Verfügung.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Irma"

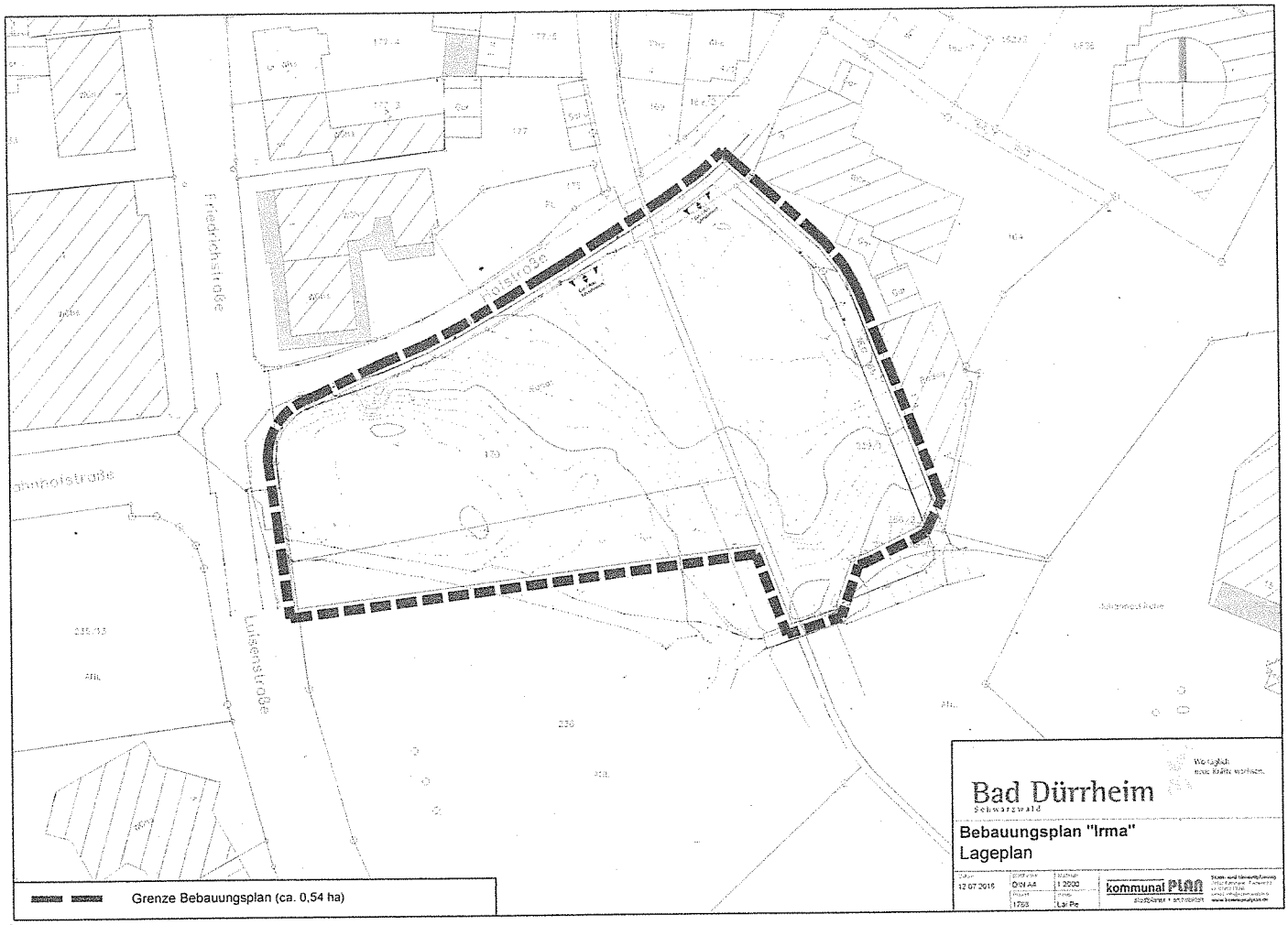
Öffentliche Auslegung des überarbeiteten Entwurfs des Bebauungsplans nach § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat Bad Dürrheim hat in öffentlicher Sitzung am 14.02.2019 den überarbeiteten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Irma" einschließlich Örtlicher Bauvorschriften gebilligt und deren erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
Mit der Aufstellung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neubebauung des Areals im Rahmen einer städtebaulichen Gesamtkonzeption mit zwei Baukörpern geschaffen werden.
Der rund 5.400 qm große räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ergibt sich aus nachstehendem Lageplan.

Lageplan siehe Seite 6 oben!

Der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans sowie der Örtlichen Bauvorschriften nebst Anlagen, die Begründung sowie der Umweltbericht und die weiteren nachfolgend genannten umweltbezogenen Stellungnahmen werden in der Zeit
vom 01.03.2019 bis einschließlich 02.04.2019
im Rathaus Bad Dürrheim, Bauamt, Luisenstr. 9, 78073 Bad Dürrheim, während der üblichen Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.
Die Unterlagen werden zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Bad Dürrheim unter www.bad-duerrheim.info/de/Wirtschaft-Wohnen/Bauen-Investieren/Bauleitplaene zur Einsichtnahme bereitgestellt.

Neben den o.g. Planungsunterlagen des Bebauungsplans, sind folgende Arten umweltbezogener Informationen verfügbar und liegen zur Einsicht vor:



Umweltbericht mit Grünordnungsplan (Büro Arcus, Bräunlingen, vom 12.07.2018):
Angaben bzw. Untersuchungen zu den Schutzgütern:
Boden: Versiegelung, Neuversiegelung
Wasser: Grundwasserneubildung, Öffnung der Stillen Musel
Natura 2000: Angaben zur FFH-Richtlinie und Betroffenheit
Artenschutz: Avifauna (Vogelwelt), Schutzvorkehrungen, schutzwürdige Arten
Fledermäuse: Angaben zu den Arten und Schutzmaßnahmen
Biotope: Biotopstrukturen, Biotoptypen, Baumbestand mit Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen, Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung
Ortsbild, Wohnen, Erholung: Betroffenheiten, Verbesserungen
Klima: Angaben zur Betroffenheit und Hinweise zu Maßnahmen
Machbarkeitsstudie Offenlegung Stille Musel (Büro Faktor Grün, Rottweil, vom 13.07.2018):
Angaben, Untersuchungen und Planungen zur Offenlegung und Renaturierung in Verbindung mit einer geplanten angrenzenden Neubebauung.
Aus der bisherigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange liegen folgende umweltbezogene Informationen vor:
RP Freiburg, Ref. 91 Landesamt für Geologie, Rohstoffe + Bergbau vom 17.09.2018: Geotechnische Informationen (Baugrund).
Landratsamt SBK – Amt für Wasser- und Bodenschutz vom 30.10.17 und 24.09.2018: Hinweise zur Niederschlagswasserbeseitigung, Umgang mit Regenwasser und dessen Einleitung in die Stille Musel. Allg. Hinweise zu wild abfließendem Niederschlagswasser und Starkregen. Hinweise zum Umgang mit dem Schutzgut Boden. Hinweise zu gefahrenverdächtige Flächen / Altlasten: Altstandort „Saline II". Offenlegung der Stillen Musel. Überschwemmungsgebiet, Hochwasserschutz. Grundwasserschutz (gesetzliche Grundlagen).
BUND Regionalverband SBH vom 25.09.2018: Hinweise zur Offenlegung der Sillen Musel, zur ökologischen Gestaltung der Freiflächen und des Umfeldes (fortschreitender Artenrückgang).
Umweltberater des GGV vom 27.09.2018: Hinweise zur Grünordnung (Verlust / Neupflanzung von Bäumen), zur umweltgerechten Regenwasserbewirtschaftung (Versickerung, Einleitung, Rückhaltung, Einleitung in Stille Musel). Vorschläge zur Energieversorgung (Nahwärme, BHKW).
Aus der Beteiligung der Öffentlichkeit liegen zahlreiche Anregungen zu umweltrelevanten Sachverhalten wie verkehrsbedingte Luftbeeinträchtigungen, Lärmbelästigungen, Baumabholzungen, Offenlegung und Renaturierung der Stillen Musel und Schutz der Grünanlagen vor.
Stellungnahmen können schriftlich oder zur Niederschrift während der Auslegungsfrist vorgebracht werden. Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.
Bad Dürrheim, 21.02.2019
gez. Walter Klumpp
Bürgermeister

Wir gratulieren

22.02.2019	Frau Siegrid Kollmann Salinenstraße 32	zum 90. Geburtstag
23.02.2019	Herr Günter Tarlatt Ober Lehr 4	zum 70. Geburtstag
	Herr Ivan Moor Königsberger Straße 31	zum 70. Geburtstag
27.02.2019	Frau Heidrun Barbara Tröndle Willmannstraße 13	zum 75. Geburtstag